



Comune di Frassineto Po

Regione Piemonte Provincia di Alessandria Comune del Parco Fluviale del Po

P.zza del Municipio n° 6 - 15040 Frassineto Po (AL)

Tel. 0142.482413 Fax 0142.482593 www.comune.frassinetopo.al.it

e-mail info@comune.frassinetopo.al.it PEC protocollo@pec.comune.frassinetopo.al.it

Cod. Fisc. 82001150067 - P. IVA 00868210063



DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

N. 22 DEL 03/05/2022

OGGETTO:	Approvazione documenti di gara per l'affidamento in concessione della gestione globale della Casa di Riposo di Frassineto Po e contestuale servizio di ristorazione scolastica dal 01/09/2022 al 31/08/2025 , lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, con valore complessivo della concessione pari a € 734.067,00
----------	---

L'anno duemilaventidue del mese di maggio del giorno tre, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del Servizio, Dott. Scagliotti Pierangelo, nell'esercizio delle proprie funzioni,

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo statuto comunale;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del predetto D.Lgs. 267/00;

Adotta il presente provvedimento;

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 12/03/2022 è stato deliberato di procedere all'appalto in concessione della gestione globale della Casa di Riposo di Frassineto Po e contestuale servizio di ristorazione scolastica per il periodo 01/09/2022-31/08/2025, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 previa indagine di mercato ed è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto;

Con la stessa deliberazione n. 11 del 12/03/2022 veniva nominato quale R.U.P. il sottoscritto Segretario Comunale Scagliotti Dott. Pierangelo;

Il valore della concessione stimato ai sensi dell'art.167 del D.Lgs. 50-2016 e s.m.i. è pari ad € 734.067,00 (settecentotrentaquattromilasessantasette/00) per il totale di tre anni in gestione;

l'importo presunto complessivo della concessione in oggetto è stato calcolato sulla previsione di incasso della retta media nell'ipotesi di capienza dei posti letto della casa di riposo di Frassineto Po ottenuti dalla media dell'ultimo triennio e dall'attuale occupazione, tenuto conto di tutta la vigenza del periodo contrattuale e per il servizio di refezione scolastica sulla stima di n. 2.500 pasti/anno considerando tutto il periodo dell'appalto. L'importo è stato determinato stimando una presenza media di 14 utenti con applicazione delle tariffe previste dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 27 del 11/05/2013 a tutt'oggi in vigore con importi mensili che variano da un minimo di euro 1.035,00 a un massimo di euro 1.585,00 per utenti non autosufficienti applicando la rivalutazione ISTAT e quindi per un totale annuo stimato di euro 227.304,00 per l'intero periodo contrattuale, pari ad anni tre sale ad euro 681.912,00.

Il canone annuo dovuto per la concessione per la gestione globale della casa di riposo di Frassineto Po posto a base di gara è pari ad euro 6.000,00 IVA esclusa – IMPORTO DI GARA SOGGETTO A RIALZO.

L'importo del buono pasto a base di gara per il servizio di ristorazione scolastica – IMPORTO DI GARA SOGGETTO A RIBASSO – è pari ad euro 5,60 per ogni singolo pasto compresa la merenda (al netto dell'IVA di legge se dovuta) ed oltre ad euro 0,10 per oneri per la sicurezza e quindi per un importo annuo di euro 14.250,00 che per il triennio salgono ad euro 42.750,00 oltre IVA di legge se dovuta

Con propria determinazione a contrarre n.15 in data 29.03.2022 si stabiliva di procedere all'appalto in concessione mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 da espletare tramite Mepa, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa *indagine di mercato* nel rispetto del criterio di imparzialità, trasparenza e rotazione degli incarichi;

in data 31/03/2022 è stato pubblicato un Avviso di indagine di mercato reg. pubb. n. 144 sull'Albo pretorio online, su "*Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti*" del Comune di Frassineto Po e sul sito del comune di Frassineto Po in home page con sezione dedicata ,ove è stato specificato quale termine ultimo per la trasmissione delle istanze il 18/04/2022 ore 12.30;

entro le ore 12.30 del giorno 18/04/2022, è pervenuta n. 1 (UNA) manifestazioni di interesse ritenuta ammissibile alla procedura di affidamento;

Ritenuto opportuno invitare l'unica ditta che ha presentato manifestazione d'interesse alla procedura di affidamento tramite piattaforma MEPA così come stabilito con la determina a contrarre;

Considerato che quale requisito essenziale previsto per partecipare all'affidamento, così come indicato anche nell'avviso di manifestazione d'interesse pubblicato, è prevista l'iscrizione alla data di inoltro della richiesta d'offerta, alle iniziative MEPA :

"Servizi-Servizi Sociali"

"Servizi-Servizi di ristorazione"

Dato Atto che è stato verificato che la ditta che ha presentato manifestazione d'interesse e che viene invitata a presentare offerta risulta iscritta alla data del 03.05.2022 alle iniziative sopra menzionate;

Ritenuto quindi opportuno, in considerazione della presenza di un'unica ditta interessata all'affidamento, verificato che la stessa è in possesso del requisito richiesto di iscrizione alle iniziative MEPA sopra menzionate, visto l'art.52 c.10 del D.Lgs. 50-2016 e s.m.i, di procedere ad effettuare le operazioni di affidamento senza l'utilizzo della piattaforma informatica MEPA, ma attraverso la presentazione cartacea della documentazione di gara prevista;

Vista la documentazione di gara all'uopo predisposta consistente in:

- All.1 Lettera di invito e disciplinare di gara
- All.2.DGUE
- All.3Criteri di valutazione
- All.4 Modello Offerta economica
- All.5 Modello Piano economico finanziario
- All.6 Dichiarazione di partecipazione e possesso di ulteriori requisiti
- All.7 Modello di autocertificazione antimafia

Ritenuto opportuno approvare la documentazione di gara in parola e procedere all'espletamento della procedura invitando l'unica ditta che ha presentato manifestazione di interesse mediante modalità cartacea tramite raccomandata o consegna a mano con avviso di ricevimento;

Ritenuto di indicare come termine per la ricezione dell'offerta la data del 18/05/2022 alle ore 18:00;

Dato atto che per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza della presentazione dell'offerta, verrà nominata apposita commissione di gara ai sensi del comma 3 art.77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidamento in concessione della gestione globale della casa di Riposo di Frassineto Po con contestuale servizio di ristorazione scolastica periodo 01/09/2022-31/08/2025;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato d'Appalto e nel Disciplinare di gara;
- il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019, conv. in Legge n. 55/2019 (cd. decreto Sblocca-cantieri);
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. decreto Semplificazioni);
- La L.108/2021;
- il D.L. n. 183/2020 (cd. Decreto Milleproroghe 2021)
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione:

1. Di approvare i seguenti documenti di gara per l'affidamento in concessione della gestione globale della Casa di Riposo di Frassineto Po e contestuale servizio di ristorazione scolastica periodo 01/09/2022-31/08/2025
 - All.1 Lettera di invito e disciplinare di gara
 - All.2. DGUE
 - All.3 Criteri di valutazione
 - All.4 Modello Offerta economica
 - All.5 Modello Piano economico finanziario
 - All.6 Dichiarazione di partecipazione e possesso di ulteriori requisiti
 - All.7 Modello di autocertificazione antimafia

2. Di stabilire di invitare l'unica ditta che ha presentato manifestazione di interesse entro il termine previsto del 18/04/2022 alla procedura di affidamento da effettuarsi con modalità cartacea per i motivi specificati in premessa ed ai sensi dell'art.52 c.10 del D.Lgs 50-2016 e s.m.i., con invito a mezzo raccomandata o consegna a mano con avviso di ricevimento;
3. Di indicare quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta la data del 18.05.2022 alle ore 12:30;
4. Di aggiudicare la gara in ragione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
5. Di stabilire che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto della concessione;
6. Che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidamento in concessione della gestione globale della casa di Riposo di Frassineto Po con contestuale servizio di ristorazione scolastica periodo 01/09/2022-31/08/2025;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato d'Appalto e nel Disciplinare di gara;
 - il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa;
7. Di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Dott. Scagliotti Pierangelo Segretario Comunale, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto della presente gara;
8. Di dare atto che la presente determinazione, non comporta impegno di spesa, se non per le spese dovute per legge, in quanto è messa in gara la gestione globale dei servizi e che quindi introiti e spese relative saranno tutti a carico del futuro gestore;
9. Di dare atto che per l'esecuzione del servizio di cui in oggetto, il codice CIG è 91623133E0 codice CUP D15I22000270007;
10. Che tale provvedimento sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Frassineto Po, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. Scagliotti Pierangelo

ATTESTAZIONE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa impegnata con il presente provvedimento.

Frassineto Po, 03/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO

F.to Gian Marco Argentero

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE - N.

Pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dalla data odierna e nel sito web istituzionale accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 legge 18/06/2009 n. 69).

Frassineto Po, 03/05/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Pierangelo Scagliotti