



Comune di Frassineto Po

Regione Piemonte

Provincia di Alessandria

Comune del Parco Fluviale del Po



P.zza del Municipio n° 6 - 15040 Frassineto Po (AL)

Tel. 0142.482413 Fax 0142.482593 www.comune.frassinetopo.al.it

e-mail info@comune.frassinetopo.al.it PEC protocollo@pec.comune.frassinetopo.al.it

Cod. Fisc. 82001150067 - P. IVA 00868210063

ORDINANZA N. 278/2022

Frassineto Po, lì 27/12/2022

OGGETTO:	ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PROVVEDIMENTO DI DICHIARAZIONE DI INAGIBILITÀ A SEGUITO DI INCENDIO DEL FABBRICATO SITO IN VICOLO SAN ZENO N.1
-----------------	---

IL SINDACO

PREMESSO CHE in data 20/11/2022 si è verificato un incendio nel fabbricato ad uso accessorio, box auto sito nel comune di Frassineto Po in vicolo San Zeno n.1;

DATO ATTO che i VV.FF. sono intervenuti in stessa data per spegnere l'incendio allestendo opere provvisorie per interdirne l'accesso e l'utilizzo;

VISTO il rapporto di intervento del comando dei VV.FF. di Alessandria pervenuto agli uffici comunali in data 21/11/2022 al protocollo n.4537 con il quale veniva evidenziata la necessità di interdire l'accesso all'immobile per problematiche statiche intervenute a seguito dell'evento;

CONSIDERATO che in detto rapporto si invita il Comune di Frassineto Po ad intraprendere i provvedimenti ritenuti necessari, al fine di valutare la situazione segnalata a tutela della pubblica e privata incolumità;

VISTO il verbale di sopralluogo in data 29/11/2022 effettuato dalla Geom. Rubatto Alessandra in convenzione presso il Comune di Frassineto Po in base al quale, confermando quanto rilevato dal VV.FF. e quindi lo stato di inagibilità dell'immobile;

RITENUTO pertanto necessario, a seguito di quanto sopra riportato di operare a salvaguardia della pubblica e privata incolumità inibendo formalmente l'utilizzo dei locali che presentano lesioni strutturali a seguito dell'incendio occorso;

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che l'immobile interessato risulta sito in vicolo San Zeno n.1 catastalmente censito al Fg.17 mappale 182 sub.1 di proprietà dei Sigg. ORLANDO Tino e ILARIANO Maria

DICHIARA

L'inagibilità dell'immobile interessato dall'incendio del fabbricato ad uso accessorio, box auto sito in vicolo San Zeno n.1 catastalmente censito al Fg.17 mappale 182 sub.1 di proprietà dei Sigg. ORLANDO Tino e ILARIANO Maria inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

1. Ai proprietari e a chiunque, a qualunque titolo, utilizzi il fabbricato sito in vicolo San Zeno n.1 catastalmente censito al Fg.17 mappale 182 sub.1 di non utilizzare lo stesso fino a quando non verranno ripristinate le normali condizioni di sicurezza e fino alla revoca della presente ordinanza;
2. Il confinamento del fabbricato con apposizione di cartellonistica di sicurezza, in particolar modo verso il vicolo San Zeno, che avvisi dello stato di pericolo del fabbricato ed il contestuale divieto di accesso allo stesso;

DISPONE

- Che venga presentata apposita pratica edilizia e relativo progetto per la messa in sicurezza e rifacimento delle parti strutturali del fabbricato danneggiato;
- La notifica della presente ordinanza, attraverso gli organi competenti a:
Sig.ri ORLANDO Tino nato a [REDACTED] e ILARIANO Maria nata a [REDACTED], entrambi residenti in vicolo San Zeno n.1 Frassineto Po in qualità di proprietari dell'immobile;
- Che copia della presente ordinanza sia pubblicata all'albo pretorio online del Comune di Frassineto Po, trasmessa al Responsabile del Servizio Tecnico per l'esecuzione ed inviata, per quanto di competenza, al Comando VV.FF. di Alessandria, alla Stazione dei Carabinieri di Ticineto, al Prefetto della Provincia di Alessandria;

AVVERTE

1. Che avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. Piemonte nel termine di sessanta giorni ovvero al Presidente della Repubblica nel termine di centoventi giorni decorrenti dalla notificazione o piena conoscenza del presente provvedimento.
2. Che, ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della L. 7/08/1990, n. 241 contenente "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", il presente provvedimento è impugnabile con ricorso a S.E. il Prefetto della Provincia di Alessandria, o in via giurisdizionale, avanti il Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, entro il termine di 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla pubblicizzazione del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.
3. Che ai sensi dell'art. 13 comma 1 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in ordine al trattamento dei dati personali in procedimento instaurato da questo provvedimento si informa che:
 - a) Le finalità di cui sono destinati i dati trattati ineriscono provvedimento ex art. 50 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. a tutela della salute e della sicurezza pubblica. Le modalità di trattamento, ivi compresa la pubblicità, consiste nella gestione dei dati finalizzati all'esecuzione del provvedimento ai sensi della normativa vigente.
 - b) I soggetti o le categorie di soggetti ai quali ulteriori dati possono essere comunicati sono:
 - Il personale interno dell'Amministrazione implicata nel procedimento;
 - Le Autorità Pubbliche cui è eventualmente demandata la sorveglianza in ordine all'esecuzione del provvedimento, ivi compresi i soggetti privati eventualmente individuati come esecutori in sostituzione dell'interessato;
 - Ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.;
 - c) diritti spettanti all'interessato sono quelli dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. .

IL SINDACO
(Avv.Serrao Andrea)